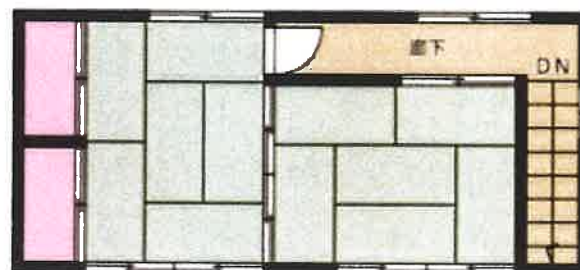


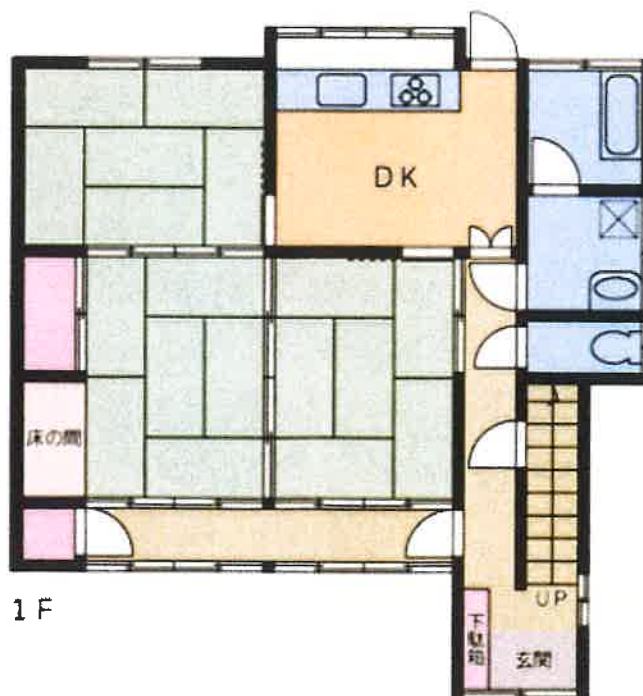
「 ハートマークサイト物件情報提供 」

売 家	価格	730	面積	土地	165.44 m ² (50.04坪)	所在	会津若松市橋本二丁目6-33
		万円		建物	1F 66.23 m ² ()坪 2F 29.81 m ² ()坪 計 96.04 m ² 29.05坪		

* 図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



2F



1F



交通	駅 徒歩	分
	バス停・徒歩	分
土 地	権 利	所有権・借地権
	私 道 負 担	有 (m ²)・無
	地 目	現況 宅地 登記簿 宅地
建 物	接 面 道 路	公道・私道(位置指定 有・無)・開発道路 幅員 南側 約5m公道
	構 造	木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建
制 限	建 築 年 取	昭和55年10月 増 改 築
	付 帯 条 件	5DK
設 備	用 途 地 域	第一種住居地域
	建 ぺ い 率	60 % 容 積 率 200%
	都 市 計 画	市街化・調整・未線引・都市計画外
	防 火 地 域	
引 渡 備 考	区 画 整 理	計画 有・無・施工中 街 路 計 画 有・無
	そ の 他	
	ガ ス	都市・LP(集中・個別)
引 渡 備 考	水 道	公営・私営 *第三者の水道管利用
	雑 排 水	本下水・側溝・浄化槽
引 渡 備 考	汚 水	本下水・浄化槽(集中・個別)・汲取 簡易水洗
	現 況	更地・上物有
引 渡 備 考		即可・相談 契約後 ヶ月
	・告知事項有	
広告有効期限		年 月 日



ハートマーク 夢ある住まいの道しるべ
(社)福島県宅地建物取引業協会

会津若松 支部
東北地区不動産公正取引協議会加盟

住所 福島県知事(5)2527号
会津若松市駅前町8-9
商号 幸成不動産有限会社
又は 代表取締役 松崎雅人
名称

TEL (0242)32-5335

FAX・Eメール (0242)32-5334

取引の態様

売 主
代 理
仲 介