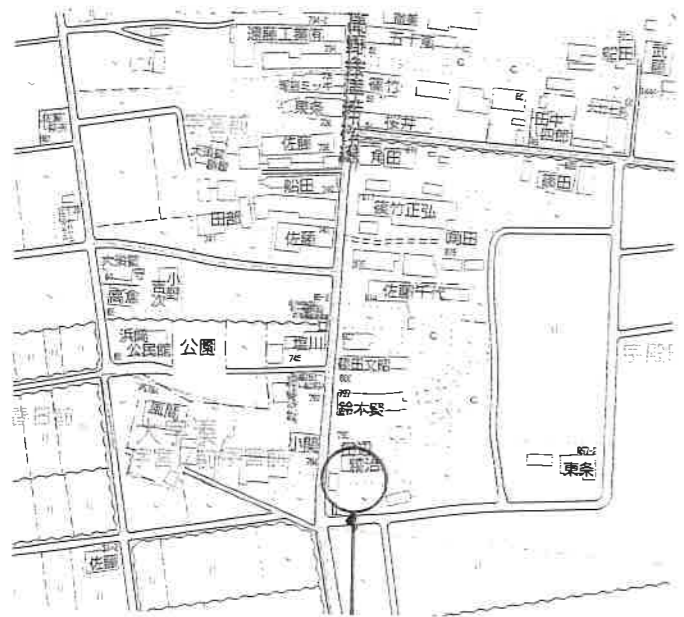


「ハートマークサイト物件情報提供」

売 家	価格	330	面積	土地	1144.33 m ² (346.15坪)	所在	湯川村大字浜崎字殿町796番地
		万円		建物	1F 162.86 m ² ()坪		

* 建物面積は固定資産税納税通知書の面積を記載
 * 図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



交通	駅 徒歩	分
	バス停・徒歩	分
土 地	権 利	所有権・借地権
	私道負担	有・無
	地 目	現況 宅地 登記簿 宅地・雑種地
接 面 道 路	幅員	公道・私道(位置指定 有)・開発道路
		南側 約5m公道 西側 約4m公道
建 物	構 造	木造平屋建
	建 築	昭和8年 増 改 築
	間 取	7DK(洋12, 10, 10, 10, 6 和8, 6)
制 限	用 途 地 域	指定無
	建 ぺ い 率	60 % 容 積 率 200%
	都 市 計 画	市街化・調整 未編引・都市計画外
設 備	防 火 地 域	
	区 画 整 理	計画 有・無・施工中 街 路 計 画 有・無
	そ の 他	
引 渡	方 式	都市・LP(集中・個別)
	水 道	公営・私営
	雑 排 水	本下水・側溝・浄化槽
備 考	汚 水	本下水・浄化槽(集中・個別)・汲取 簡易水洗
	現 況	更地・上物有
		即可・相談 契約後 ヶ月
備 考		・物置、車庫有・建築確認申請はされていません。
告 告 有 効 期 限		年 月 日

REAL PARTNER ハートマーク 夢ある住まいの道しるべ
 (社)福島県宅地建物取引業協会
 会津若松 支部
 東北地区不動産公正取引協議会加盟

住所 福島県知事(5)2527号
 会津若松市駅前町8-9
 商号 幸成不動産有限会社
 又は 代表取締役 松崎雅人
 名称

T E L (0242)32-5335
 FAX・Eメール (0242)32-5334

取 引 の 態 様
 売 主
 代 理
 仲 介